## **ZMĚNA č. 1**

## **ÚZEMNÍHO PLÁNU**

## **VELKÉ KUNĚTICE**

Obsah obrázku venku, obloha, strom, mrak

Popis byl vytvořen automaticky

## - část A

#### Výrok

**I D E N T I F I K A Č N Í Ú D A J E:**

**Označení zakázky**

č. zakázky: 84.3

název: Změna č. 1 územního plánu Velké Kunětice

kraj: Olomoucký

datum vyhotovení: listopad 2023

úprava: duben 2024

**Objednatel změny č. 1 ÚP**

Obec Velké Kunětice

se sídlem: Velké Kunětice 146, 790 52 Velké Kunětice

Pořizovatel změny č. 1 ÚP

Městský úřad Jeseník

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

se sídlem: Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Zpracovatel ÚP

Ing. arch. Tomáš Slavík

ČKA 03 930

Zpracovatel změny č. 1 ÚP

sw architekti s.r.o.

se sídlem: Na Moráni 4, 128 00 Praha 2

ateliér: Toulovcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl

IČ: 07173971

projektant: Ing. arch. Tomáš Slavík

ČKA 03 930

kontakt: [www.swarchitekti.cz](http://www.swarchitekti.cz)

[tomas.slavik@swarchitekti.cz](mailto:tomas.slavik@swarchitekti.cz)

gsm +420 732 807 128

**O B S A H:**

**ČÁST A – VÝROK**

**A/I - TEXTOVÁ ČÁST:**

Údaje o doplňovaných, upravovaných či měněných bodech ÚP Velké Kunětice

Údaje o rozsahu dokumentace Změny č. 1 ÚP

**A/II - GRAFICKÁ ČÁST:**

A/II.1 Výkres základního členění území 1:5 000

A/II.2 Hlavní výkres 1:5 000

A/II.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1:5 000

|  |
| --- |
| **A/I -Textová část** |

* **Výrok textové části územního plánu Velké Kunětice (tj. část A/I) se v následujících bodech doplňuje, upravuje nebo mění následujícím způsobem:**
* V kapitole A/I.1
  + se text:

„1.9.2013“

nahrazuje textem:

„1.2.2023“.

* V kapitole A/I.3
  + se v názvu kapitoly

za výraz „koncepce“

vkládá text:

„včetně urbanistické kompozice,“

a za výraz „vymezení“

se vkládá text:

„ploch s rozdílným způsobem využití,“;

* + se v podkapitole A/I.3a

na konci třetí odrážky

text:

„SR“

nahrazuje textem:

„SV.r“

a za odrážku „zákaz výstavby nových bytových domů“

se vkládá odrážka s textem:

„stabilizované a zastavitelné plochy v návaznosti na BV Z.19: stabilizované plochy BV zde tvoří ucelenou a jednotnou urbanistickou strukturu. V rámci stabilizovaného území i zastavitelných ploch jsou zde obdobné podmínky jako pro BV Z.19“;

* + se v podkapitole A/I.3b

v tabulce

ve sloupci číslování ploch

vkládá tečka vždy mezi písmeno „Z“ a číslici,

za výraz „SV“

se vkládá text:

„,SV.r“,

vypouštějí se řádky „Z7“, „Z8“

a za řádek „Z.6“

se vkládá text:

„

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Z.18 | „U pastvy“ | 0,24 |
| Z.20 | „Za kostelem“ | 0,10 |
| Z.21 | „Za kostelem“ | 0,17 |
| Z.23 | „Východ“ | 0,06 |
| Z.25 | „Františkov“ | 0,19 |

„,

text:

„4,28“

se nahrazuje textem:

„3,55“,

vypouští se text:

„v rodinných domech -„,

ve výrazech „K Strachovičkám 1“ a „K Strachovičkám 2“

se vypouští text:

„ 1“ a „ 2“,

text:

„0,85“

se nahrazuje textem:

„0,81“

a za řádek „Z.4“

se vkládá text:

„

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Z.19 | „U pastvy“ | 0,22 |
| Z.22 | „K Strachovičkám“ | 0,96 |
| Z.24 | „K Strachovičkám“ | 0,48 |

„,

text:

„1,88“

se nahrazuje textem:

„3,50“,

za výraz „prostranství“

se vkládá text:

„všeobecná“,

text:

„PV“

se nahrazuje textem:

„PU“,

text:

„0,06“

se nahrazuje textem:

„0,07“,

text:

„0,14“

se nahrazuje textem:

„0,15“,

vypouštějí se řádky „Technická infrastruktura – inženýrské sítě (TI)“, „Z9“ a „celkem“,

text:

„Dopravní infrastruktura“

se nahrazuje textem:

„Doprava“,

vypouští se řádek „Z12“,

ve výrazech „Serpentina 1“ a „Serpentina 2“

se vypouští text:

„ 1“ a „ 2“,

text:

„0,57“

se nahrazuje textem:

„0,52“,

za výraz „vodohospodářské“

se vkládá text:

„všeobecné“,

text:

„W“

se nahrazuje textem:

„WU“,

vypouští se řádek „Z16“,

text:

„3,4“

se nahrazuje textem:

„1,22“

a text:

„10,38“

se nahrazuje textem:

„8,94“;

* + se v podkapitole A/I.3c

v tabulce

text:

„- komerční (SK)“

nahrazuje textem:

„jiné (SX)“;

* + se v podkapitole A/I.3d

text:

„ZV“

nahrazuje textem:

„ZS“,

text:

„PV“

nahrazuje textem:

„PU“

a text:

„O“

nahrazuje textem:

„OU“.

* V kapitole A/I.4
  + se v názvu kapitoly

na konci názvu

vkládá text:

„, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“;

* + se v podkapitole A/I.4a // Silniční doprava

text:

„Z13, 14“

nahrazuje textem:

„Z.13, 14“;

* + se v podkapitole A/I.4a // Místní komunikace, účelové komunikace

text:

„Z11, 12, 15“

nahrazuje textem:

„Z.11, 15“

a text:

„PV“

se nahrazuje textem:

„PU“;

* + se v podkapitole A/I.4a // Cyklistická doprava

text:

„DS, PV, NL, ZP“

nahrazuje textem:

„DS, PU, LU, ZK“;

* + se v podkapitole A/I.4a // Pěší doprava

text:

„Z11, 12“

nahrazuje textem:

„Z.11“

a text:

„PV, DS“

se nahrazuje textem:

„PU, DS“;

* + se v podkapitole A/I.4b // Vodní hospodářství - zásobování vodou

na konci podkapitoly

vkládá text:

„Pro plochy P.1, Z.2, 3, 4, 22 se stanovuje povinnost napojit se na veřejný vodovod.“;

* + se v podkapitole A/I.4b // Vodní hospodářství - kanalizace

text:

„nemá vybudovanou splaškovou ani dešťovou kanalizační síť.“

nahrazuje textem:

„v současné době buduje splaškovou kanalizaci zakončenou na ČOV Velké Kunětice. V obci chybí dešťová kanalizační síť“,

text:

„ÚP navrhuje plochu pro vybudování ČOV – TI Z9. Kanalizace bude gravitační, v části trasy (k ČOV) jako tlaková, napojena na nově vybudovanou ČOV Velké Kunětice.“

se vypouští

a na konci podkapitoly

se vkládá text:

„Pro plochy P.1, Z.1, 2, 3, 4, 5, 6, 19, 22 se stanovuje povinnost napojit se na obecní splaškovou kanalizaci.“;

* + se v podkapitole A/I.4b // Nakládání s odpady

text:

„výroby skladování – V“

nahrazuje textem:

„výroby - VZ“;

* + se v podkapitole A/I.4c

text:

„SK“

nahrazuje textem:

„SX“.

* + se v podkapitole A/I.4d

text:

„PV“

nahrazuje textem:

„PU“

a text:

„Z11, 15, resp. DS - Z12“

nahrazuje textem:

„Z.11, 15“.

* V kapitole A/I.5
  + se název kapitoly

upravuje na text:

„Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně“;

* + se v podkapitole A/I.5a

v tabulce

ve sloupci číslování ploch

vkládá tečka vždy mezi písmeno „K“ a číslici,

text:

„Zeleň přírodní (ZP)“

se nahrazuje textem:

„Zeleň krajinná (ZK)“

a text:

„vodohospodářské (W)“

se nahrazuje textem

„vodohospodářské všeobecné (WU)“;

* + se v podkapitole A/I.5b

vždy mezi text „LBC“ či „LBK“ a číslovku

vkládá tečka,

v tabulce

ve sloupci číslování ploch

vkládá tečka vždy mezi písmeno „K“ a číslici

a text:

„přírodní“

na prvním, druhém i třetím řádku tabulky

se nahrazuje textem:

„krajinné“;

* + se v podkapitole A/I.5c

text:

„K1 - 6“

nahrazuje textem:

„K.1 - 6“;

* + se v podkapitole A/I.5d

text:

„NL, NP, ZP“

nahrazuje textem:

„LU, NU, ZK“,

text:

„K1 – 6“

se nahrazuje textem:

„K.1 - 6“,

text:

„K7, Z10“

se nahrazuje textem:

„K.7, Z.10“

a text:

„Z16“

se nahrazuje textem:

„jsou realizována v obci na Kunětičce“;

* + se v podkapitole A/I.5e

text:

„SR“

nahrazuje textem:

„SV.r“,

text:

„SK“

se nahrazuje textem:

„SX“

a text:

„P1 – SK“

se nahrazuje textem:

„P.1 – SX“.

* V kapitole A/I.6
  + se v podkapitole A/I.6a

tabulka

zaměňuje na:

„

|  |  |
| --- | --- |
| Název plochy s rozdílným způsobem využití | Kód plochy |
| Plochy BYDLENÍ |  |
| BYDLENÍ HROMADNÉ | BH |
| BYDLENÍ VENKOVSKÉ | BV |
| Plochy SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ |  |
| SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ | SV |
| SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ | SX |
| SMÍŠENÉ OBYTNÉ REKREAČNÍ | SV.r |
| Plochy OBČANSKÉHO VYBAVENÍ |  |
| OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ | OU |
| OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT | OS |
| OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY | OH |
| VÝROBA VŠEOBECNÁ | VU |
| Plochy DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |  |
| DOPRAVA SILNIČNÍ | DS |
| Plochy TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |  |
| TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ | TU |
| Plochy VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |  |
| VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ | PU |
| Plochy NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |  |
| VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ | WU |
| ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ | ZS |
| ZELEŇ KRAJINNÁ | ZK |
| SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ  - kulturně-historické zájmy | MU.k |
| LESNÍ VŠEOBECNÉ | LU |
| ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ | AU |
| ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ | AX |
| PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ | NU |
| TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ | GU |

“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „BH – bydlení – v bytových domech“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„- V BYTOVÝCH DOMECH“

nahrazuje textem:

„HROMADNÉ“,

v řádku „Přípustné využití“

se na začátku

vkládá odstavec s textem:

„Bydlení individuální slučitelné s hlavním využitím“,

text:

„Související občanské“

se nahrazuje textem:

„Občanské“,

na konci odstavce „Nevýrobní služby“

se vkládá text:

„slučitelné s hlavním využitím“

a vypouští se řádek „Podmíněně přípustné využití“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „BV – BYDLENÍ VENKOVSKÉ“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se vypouští text:

„V RODINNÝCH DOMECH -“,

v řádku „Přípustné využití“

se na konci odstavce „Nevýrobní služby“

vkládá text:

„slučitelné s hlavním využitím“

a vypouští se řádek „Podmíněně přípustné využití“,

v řádku „Podmínky prostorového uspořádání“

se za posledním odstavcem

vkládají odstavce s textem:

„Pro zastavitelnou plochu Z.19: Plocha je určena pro jeden rodinný dům. Objemové řešení zástavby bude shodné s charakterem zástavby v stabilizované navazující ploše BV, která zde tvoří ucelenou a jednotnou urbanistickou strukturu“

a

„Pro zastavitelnou plochu Z.19: Plocha Z.19 umožní dopravní napojení plochy Z.18“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „O – OBČANSKÉ VYBAVENÍ“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„O“

nahrazuje textem:

„OU“

a na konci řádku

se vkládá text:

„VŠEOBECNÉ“,

v řádku „Přípustné využití“

se na začátku

vkládá odstavec s textem:

„Bydlení“

a vypouští se řádek „Podmíněně přípustné využití“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“

a v názvu tabulky

se text:

„TELOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ“

nahrazuje textem:

„SPORT“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „OH – OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „DS – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“

a v názvu tabulky

se text:

„DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA -“

nahrazuje textem:

„DOPRAVA“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „TI – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„TI“

nahrazuje textem:

„TU“

a text:

„- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ“

se nahrazuje textem:

„VŠEOBECNÁ“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „PV – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„PV“

nahrazuje textem:

„PU“

a na konci řádku

se vkládá text:

„VŠEOBECNÁ“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se před výrazem „VENKOVSKÉ“

vypouští pomlčka,

v řádku „Přípustné využití"

se text:

„Související občanské“

nahrazuje textem:

„Občanské“,

v řádku „Podmíněně přípustné využití“

se vypouští text:

„Stavby pro výrobní a nevýrobní služby, zemědělství, občanskou vybavenost jsou součástí pozemku rodinného domu“

a vkládá se odstavec s textem:

„Pro zastavitelnou plochu Z.21: Plocha je součástí zástavby, která musí být dopravně napojena na veřejnou komunikaci“,

v řádku „Podmínky prostorového uspořádání“

se na konci

doplňuje odstavec s textem:

„Pro zastavitelnou plochu Z.18: Plocha je určena pro zemědělskou usedlost. Bydlení je zde vyloučeno.“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „SR – SMÍŠENÉ OBYTNÉ - rekreační“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„SR“

nahrazuje textem:

„SV.r“

a za výraz „OBYTNÉ“

se vkládá text:

„VENKOVSKÉ“,

v řádku „Hlavní využití“

se text:

„Pobytová rekreace“

nahrazuje textem:

„Stavby pro rodinnou rekreaci nebo ubytovací zařízení“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „sk – SMÍŠENÉ OBYTNÉ - komerční“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„SK“

nahrazuje textem:

„SX“

a text:

„- KOMERČNÍ“

se nahrazuje textem:

„JINÉ“,

v řádku „Podmínky prostorového uspořádání“

se vypouští odstavec s textem:

„Pro plochu přestavby č. P1: podmínkou pro rozhodování v území je zpracování územní studie“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „v – plochy výroby a skladování“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„V“

nahrazuje textem:

„VU“

a text:

„PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ“

se nahrazuje textem:

„VÝROBA VŠEOBECNÁ“,

v řádku „Nepřípustné využití“

se za výraz „nejsou známy“

vkládá text:

„- to vše s výjimkou těch, které jsou určené výhradně pro potřeby vlastní budovy či souvisejícího areálu";

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „zv – veřejná prostranství – sídelní zeleň“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„ZV“

nahrazuje textem:

„ZS“

a text:

„VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – SÍDELNÍ ZELEŇ“

se nahrazuje textem:

„ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ“,

v řádku „Přípustné využití“

se odstavec s textem:

„Stavby, zařízení a opatření pro lesnictví a vodní hospodářství“

nahrazuje odstavcem s textem:

„Přístřešky a stavby sezónního charakteru pro zemědělství, lesnictví, stavby pro vodní hospodářství“,

v řádku „Nepřípustné využití, včetně vyloučení umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona“

se na začátku

vkládá odstavec s textem:

„Stavby pro zemědělství či lesnictví (s výjimkou přístřešků a staveb uvedených v Přípustném využití)“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „w – plochy vodní a vodohospodářské“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„W“

nahrazuje textem:

„WU“,

vypouští se text:

„PLOCHY“

a na konci řádku

se doplňuje text:

„VŠEOBECNÉ“,

v řádku „Nepřípustné využití, včetně vyloučení umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona“

se na začátku

vkládá odstavec s textem:

„Stavby pro zemědělství či lesnictví“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „zp – zeleň přírodní“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„ZP“

nahrazuje textem:

„ZK“

a text:

„PŘÍRODNÍ“

se nahrazuje textem:

„KRAJINNÁ“,

v řádku „Přípustné využití“

se odstavec s textem:

„Stavby, zařízení a opatření pro lesnictví a vodní hospodářství“

nahrazuje odstavcem s textem:

„Přístřešky a stavby sezónního charakteru pro zemědělství, lesnictví, stavby pro vodní hospodářství“,

v řádku „Nepřípustné využití, včetně vyloučení umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona“

se vypouští odstavec s textem:

„Ve vzdálenosti 300 m od kostela: stavby pro zemědělství a lesnictví“

a vkládá se odstavec s textem:

„Stavby pro zemědělství či lesnictví (s výjimkou přístřešků a staveb uvedených v Přípustném využití)“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „np – plochy přírodní“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„NP“

nahrazuje textem:

„NU“,

vypouští se text:

„PLOCHY“

a na konci řádku

se doplňuje text:

„VŠEOBECNÉ“,

v řádku „Přípustné využití“

se za odstavec „PUPFL“

vkládá odstavec s textem:

„Přístřešky a stavby sezónního charakteru pro zemědělství či lesnictví, stavby pro vodní hospodářství“,

v řádku „Nepřípustné využití, včetně vyloučení umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona“

se text:

„zemědělství a lesnictví“

nahrazuje textem:

„zemědělství či lesnictví (s výjimkou přístřešků a staveb uvedených v Přípustném využití)“

a vypouští se text:

„cyklistické stezky“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „nz – plochy zemědělské“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„NZ“

nahrazuje textem:

„AU“

a text:

„PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ“

se nahrazuje textem:

„ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ“,

v řádku „Přípustné využití“

se odstavec s textem:

„Stavby, zařízení a opatření pro lesnictví a vodohospodářství“

nahrazuje odstavcem s textem:

„Přístřešky a stavby sezónního charakteru pro zemědělství, lesnictví, stavby pro vodní hospodářství“,

v řádku „Nepřípustné využití, včetně vyloučení umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona“

se vypouští odstavec s textem:

„Ve vzdálenosti 300 m od kostela: stavby pro zemědělství a lesnictví“

a vkládá se odstavec s textem:

„Stavby pro zemědělství či lesnictví (s výjimkou přístřešků a staveb uvedených v Přípustném využití)“;

* + se v podkapitole A/I.6b

vkládá tabulka:

„

|  |  |
| --- | --- |
| KÓD dle podrobnějšího členění území | AX - ZEMEDĚLSKÉ JINÉ |
| Hlavní využití | Zemědělský půdní fond s doprovodným zázemím |
| Přípustné využití | Dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím  Stavby pro zemědělství  Přístřešky a stavby sezónního charakteru pro zemědělství či lesnictví, stavby pro vodní hospodářství  Malé vodní plochy  Zeleň  Informační zařízení, s výjimkou staveb pro reklamu |
| Nepřípustné využití, včetně vyloučení umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona | Stavby pro lesnictví (s výjimkou přístřešků a staveb uvedených v Přípustném využití)  Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení  Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny, větrné elektrárny, bioplynové stanice, bioplynové elektrárny, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, a dále charakterem obdobné stavby, zařízení a opatření, zejména pro energetiku, a to i ty, které v dnešní době nejsou známy |

„;

* + se v podkapitole A/I.6b

vkládá tabulka:

„

|  |  |
| --- | --- |
| KÓD dle podrobnějšího členění území | MU.k – SMÍŠENÍ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ – kulturně-historické zájmy |
| Hlavní využití | Zemědělský půdní fond a plochy zeleně na nelesních pozemcích mimo zastavěné území a zastavitelné plochy, v návaznosti na dominantu kostela |
| Přípustné využití | Dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím  ÚSES  Male vodní plochy  Informační zařízení, s výjimkou staveb pro reklamu |
| Nepřípustné využití, včetně vyloučení umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona | Stavby pro zemědělství či lesnictví  Přístřešky a stavby sezónního charakteru pro zemědělství či lesnictví  PUPFL  Stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení  Fotovoltaické, solární a sluneční elektrárny, větrné elektrárny, bioplynové stanice, bioplynové elektrárny, včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, a dále charakterem obdobné stavby, zařízení a opatření, zejména pro energetiku, a to i ty, které v dnešní době nejsou známy |

“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „nl – plochy lesní“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„NL“

nahrazuje textem:

„LU“,

vypouští se text:

„PLOCHY“

a na konci řádku

se doplňuje text:

„VŠEOBECNÉ“,

v řádku „Přípustné využití“

se odstavec s textem:

„Stavby, zařízení a opatření pro lesnictví a vodohospodářství“

nahrazuje odstavcem s textem:

„Přístřešky a stavby sezónního charakteru pro lesnictví, stavby pro vodohospodářství“,

v řádku „Nepřípustné využití, včetně vyloučení umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona“

se na začátku

vkládá odstavec s textem:

„Stavby pro zemědělství či lesnictví (s výjimkou přístřešků a staveb uvedených v Přípustném využití)“;

* + se v podkapitole A/I.6b // v tabulce „nt – plochy těžby nerostů“

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“,

v názvu tabulky

se text:

„NT“

nahrazuje textem:

„GU“,

vypouští se text:

„PLOCHY“

a text:

„TĚŽBA“

se nahrazuje textem:

„TĚŽBY“;

* + se v podkapitole A/I.6b

na konci kapitoly

za řádek „Slučitelný, slučitelnost“

vkládá řádek s textem:

„Přístřešky a stavby sezónního charakteru pro zemědělství či lesnictví (v rámci ploch nezastavěného území) – pozemní stavby či přístřešky (sezónního charakteru a bez pobytové funkce) pro hospodářská zvířata, pro posklizňovou úpravu a skladování produktů rostlinné výroby, pro výkon lesnictví, apod., které nevyvolávají potřebu napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a které nelze umístit v zastavěném území nebo zastavitelných plochách“

a vypouští se řádky „Malé vodní plochy“, „Stavby pro zemědělství“ a „Stavby pro lesnictví“.

vypouští řádek „Zatřídění dle zákl. členění území“.

* V kapitole A/I.7
  + se podkapitole A/I.7a

v tabulce

vypouštějí řádky:

„

|  |  |
| --- | --- |
| liniově v rámci různých ploch i stabilizovaného území | VT1 – kanalizace |
| Z9 | WT1 – ČOV |
| Z12 | WD2 – kanalizace a příjezd k ČOV |
| Z16 | VK1 – protipovodňová opatření |

„,

text:

„Z13, 14“, „VD1“, „K7“ a „VR1“

se mění na:

„Z.13, 14“, „VD.1“, „K.7“ a „VR.1“

a na konci tabulky se přidává řádek

s textem:

„

|  |  |
| --- | --- |
| Z.11 | VD.3 – dopravní infrastruktura (místní komunikace včetně dopravně přidruženého prostoru) |

„;

* + se podkapitole A/I.7b

v tabulce

vkládá tečka vždy mezi písmeno „K“ a číslici

a vždy mezi kód „VU“ a číslici

a vypouští se řádek „K6“.

* V kapitole A/I.8
  + se v názvu kapitoly

vypouští text:

„5 odst. 1“;

* + se text:

„je vymezeno:“

nahrazuje textem:

„nejsou vymezeny.“

a vypouští se tabulka.

* V kapitole A/I.10
  + se vypouští tabulka i text

a doplňuje se text:

„Územním plánem nejsou vymezeny“.

* V kapitole A/I.11
  + se upravuje aktuální počet stránek.
* **Dokumentace změny č. 1 územního plánu Velké Kunětice je zpracována v rozsahu**

Textová část výroku změny č. 1 územního plánu Velké Kunětice obsahuje 18 číslovaných stránek A4.

Grafická část změny č. 1 územního plánu Velké Kunětice obsahuje výkresy:

* A/II.1 Výkres základního členění území 1:5 000
* A/II.2 Hlavní výkres 1:5 000
* A/II.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1:5 000